

旧俣楽の郷伝承体験館跡地利用事業者募集概要

売却予定物件	旧俣楽の郷伝承体験館（土地・建物）			
土地（地番）	① 豊後大野市緒方町馬場字本田 388 番地 1 ② 豊後大野市緒方町馬場字本田 389 番地 1 ③ 豊後大野市緒方町馬場字本田 389 番地 2 ④ 豊後大野市緒方町馬場字本田 391 番地 1 ⑤ 豊後大野市緒方町馬場字本田 391 番地 11 ⑥ 豊後大野市緒方町馬場字本田 391 番地 18 ⑦ 豊後大野市緒方町馬場字大久保 453 番地 1			
面積/地目	面積	① 2,192.93 m ² ② 1,218 m ² ③ 445 m ² ④ 537 m ² ⑤ 422 m ² ⑥ 118 m ² ⑦ 394 m ² 計 5,326.93 m ²	地目	① 宅地 ② 田 ③ 宅地 ④ 田 ⑤ 田 ⑥ 田 ⑦ 畑
建物の概要	① 旧俣楽の郷伝承館 木造 2 階建 面積：849.27 m ² 平成 10 年度建設 ② 旧ふるさと工芸体験館 木造平屋建 床面積：797.02 m ² 平成 10 年度建設 ③ 旧サイクリングターミナル 木平屋建 床面積：32.0 m ² 平成 10 年度建設 ④ 芝生広場 ⑤ 附帯設備/水車、煙突、陶芸電気窯、炭窯、ベンチ、 花壇、洗い場、立て看板			
売却方法	土地：有償譲渡（不動産鑑定価格） 建物：無償譲渡			
跡地利用の条件	① 周辺環境との調和を図り、地域活性化や市の発展に繋がるもの。 ② 地域との連携及び地域活性化に繋がるもの。 ③ 豊後大野市民の新たな雇用の創出や市内事業者の活用など、地域経済への波及効果が期待され、地域の活性化や人口増など市の発展に繋がるもの。			

跡地利用事業者選 定手順（案）	公募型プロポーザル方式 ① 募集要項の公表 ② 現地見学会 ③ 質問受付 ④ 質問への回答 ⑤ 応募書類の受付 ⑥ 審査会（プレゼンテーション） ⑦ 選定結果通知 ⑧ 仮契約締結 ⑨ 本契約締結（市議会議決後） ⑩ 所有権移転登記・検査調書引渡 ※スケジュールについては、決定次第ホームページで公表します。
問い合わせ先	豊後大野市 商工観光課 観光振興係 電話：0974-22-1001（代表）（内線 2459） 0974-22-1117（ダイヤルイン）