

豊後大野市総合文化センター指定管理者選定基準表(案)

(応募者用)

選定基準	審査項目	選定基準	対象様式	配点
1 基本方針	(1)施設の管理運営業務に対する基本方針	公の施設の管理運営にふさわしい理念を持ち、透明性の高い運営が期待されるか。	事業計画書(様式第2号)	10
	(2)指定管理者の指定を申請した理由	施設利用者の平等利用が確保され、かつ施設の設置目的に対して適切か。	事業計画書(様式第2号)	
	(3)施設の現状に対する認識及び今後のあり方	施設の目的、現状を把握し、適切な将来展望があるか。	事業計画書(様式第2号)	
2 管理運営体制	(1)職員の配置と勤務体制	適切な人員配置、勤務体制となっているか。	事業計画書(様式第2号)	10
	(2)労務管理に対する考え方	地元雇用、雇用条件など、適切な労務管理となっているか。	事業計画書(様式第2号)	
	(3)人材育成に対する考え方	人材育成に対する積極的な取組が行われるか。	事業計画書(様式第2号)	
3 施設の維持管理	(1)施設の維持管理の考え方	施設を安定かつ良好に管理運営することが可能か。	事業計画書(様式第2号)	10
	(2)管理業務のうち外部委託する業務	市内業者の活用など、地域に寄与する提案であるか。	事業計画書(様式第2号)	
4 利用促進	(1)受託事業に対する考え方	受託事業実行委員会との円滑な事業の進め方となっているか。	事業計画書(様式第2号)	30
	(2)自主事業実施計画	施設の設置目的に沿った企画で、効果的なものであるか。	事業計画書(様式第2号)	
	(3)貸館事業に対する考え方	施設利用者に対するサービスを維持・向上させる提案となっているか。	事業計画書(様式第2号)	
	(4)利用者に対するサービス向上策	施設利用者に対するサービスを維持・向上させる提案となっているか。	事業計画書(様式第2号)	
	(5)広報宣伝業務に対する考え方	施設の利用促進を図るため、適切な広報や利用促進の方策を図っているか。	事業計画書(様式第2号)	
5 緊急時の対応	(1)災害、緊急時に対する考え方	利用者の安全確保と緊急時の対応・体制は適切であるか。	事業計画書(様式第2号)	10
	(2)防火管理に対する考え方	防火、消防体制は適切であるか。	事業計画書(様式第2号)	
6 収支計画	収支予算書	提案する管理体制、事業計画に対して適切な収支計画か。	収支予算書(様式第3号)	10
	経費節減のための方策	サービスの低下につながらないバランスの取れた提案となっているか。	事業計画書(様式第2号)	
7 提案価格	提案価格	提案する管理体制、事業計画に対して適切な価格か。	収支予算書(様式第3号)	10
8 全体評価	全体をととしての評価	施設の効用を最大限に発揮するものであるか。 管理経費の縮減が図られるものであるか。 管理を安定して行う能力を有するものであるか。	資料(全体)	10
合 計				100