

総合計画／実施計画書 兼 事業評価シート

事業期間 H20 ～ H22

担当部局	部局名	建設部
	課室名	建設課

1. 基本施策名等（基本計画における「基本施策名」等を記入）		
基本施策ID	基本施策名	
3 - 1 - 2	快適な生活空間に必要な施設環境を整える	
重点施策ID	重点施策名	
- - -		

2. 事業名等				
事業名	公営住宅整備事業	事業区分	①	①新規 ②継続 ③その他 ()
細事業名	菅尾住宅建替事業		①	①毎年 ②隔年 ③その他 ()
事業主体	市	実施形態	①	①直営 ②指定管理 ③委託
事業種別	① ①自治事務 ②法定受託事務		①	④その他 ()
実施期間	平成 21 年度 ～ 平成 28 年度	根拠法規	公営住宅法	
各種の計画への反映 (=根拠計画)	ストック総合活用計画		事業ID	21030

3. 事業の内容等				
事業の背景 旧三重町、平成14年度からの菅尾住宅建替事業。 建築後、耐用年数の1/2を既に経過し、狭小で老朽化が著しい。また、隣接する県営住宅は既に建替済み。平成14, 15年度に県営住宅の建替時に県と旧三重町で集会所、浄化槽を整備済み。建替により居住水準及び安全性の向上、バリアフリー化に対応する。	補助事業	名称	地域住宅交付金	
		補助率	国 50%	県 45% 1/1/
	起債の種類	①	公営住宅建設事業債	
	②			
	③			
事業の目的及び対象 【目的】 老朽化した住宅を建替えることにより、安全で快適な居住環境を提供する。	事業概要 平成21年度 敷地測量、地質調査、基本設計 平成22年度 実施設計、移転補償、1期旧住棟除却 平成23年度～本体工事着手			
【対象】 市民	前年度の評価	評価結果に基づき見直した内容		

4. 予算・決算の状況 (単位：千円)								
財源内訳		H 17	H 18	H 19	H 20	H 21	H 22	H 23～
予算	国庫支出金					5,000	8,572	402,640
	県支出金						7,600	400,000
	地方債					5,000		
	その他							
	一般財源計						1,188	3,912
	計					10,000	17,360	806,552
決算	国庫支出金							
	県支出金							
	地方債							
	その他							
	一般財源計							

5. 実績及び達成目標等			
過去3年間の事業実績と課題			
平成17年度	平成18年度	平成19年度	課題

達成目標と前年度までの進捗状況……事業成果の目標となる指標と目標数値							
活動指標	建設戸数						
効率指標	前年度決算額 > 当該年度決算額 ⇒ 平成21年度は、コスト評価（経済性、効率性、効果性）を実施する。						
成果指標	整備率、入居率						
	単位 %						
年度	H 17	H 18	H 19	H 20	H 21	H 22	備考
種別					整備率 入居率	整備率 入居率	
目標値					1 -	3 -	
実績値							
達成率							
備考							